

Generalforsamling i Blombjergparkens Grundejerforening

mandag den 22. april 2019

Dagsorden

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning til godkendelse
3. Årsregnskab med påtegning af revisor til godkendelse
4. Indkomne forslag
5. Budget for det kommende år med fastsættelse af den årlige medlemsydelse/kontingent. Herunder forslag om nedsættelse af renten på kloaklån mod at renterne ikke længere indberettes til SKAT
6. Valg af bestyrelse.
På valg er : Winni Ditlev Poulsen - (modtager ikke genvalg)
Carsten Skivild, Henning Laursen og Anders Hjortshøj – (alle er villige til genvalg).
7. Valg af to suppleanter. På valg er: Karen Schou og Børge Christensen
8. Valg af statsautoriseret eller registreret revisor. – Bestyrelsen foreslår genvalg
9. Eventuelt

Formanden Winni Poulsen bød velkommen til de 45 medlemmer (31 stemmeberettigede), der var mødt op i Rønne Idrætscenter på trods af det fantastiske påskevejr.

Ad 1

Søren Peter Poulsen blev valgt til dirigent. Han kunne herefter konstatere, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt og beslutningsdygtig.

Ad 2

Formanden Winni Poulsen fremlagde bestyrelsens beretning, der har været udsendt til medlemmerne sammen med indkaldelsen til generalforsamlingen.

2018 har været et stille år, som vil blive husket for en fantastisk sommer, der var så god, at vores Sct. Hans bål blev aflyst grundet afbrændingsforbud, men også for at badebroen kom op på en utraditionel måde, med hjælp fra stormen Knud. Udover bestyrelsesmøder og ordinær og ekstraordinær generalforsamling hvor vi fik tilrettet og moderniseret vores vedtægter, har der været afholdt møder og generalforsamling i Vejudvalget, hvor Henning og Allan repræsenterer vores forening. I 2018 fik vi så hjertestarteren sat op på stranden. Den er også registreret på Internettet. Vi håber aldrig den kommer i brug. – Til supplement kan oplyses, at der bliver hjertestarterkursus 7. juni 2019 kl. 16.00 – mere og tilmelding senere. Også i 2018 havde festudvalget sørget for endnu en forrygende sommerfest. Der var mange deltagere, som var begunstiget af dejligt vejr. Tak til festudvalget for et godt arbejde. Også tak til alle de der deltog i opsætning og nedtagning af teltet. Det er dejligt, at opleve et sådant sammenhold. I 2018 var vi lidt plaget af "lugt" fra stranden. Forårsaget af det gode vejr og vind fra øst. Det førte til, at nogle beboere tog initiativ til strandrensning, med mange deltagere. Dejligt at så mange tager ansvar for vores forening og strand og strandarealer. Bestyrelsen vil også gerne sige tak for den hjælp, der er ydet ved opsætning og nedtagning af badebroen. Dejligt at se så mange mennesker. Også tak til Arne for vedligeholdelsen af fællesarealerne.

Bestyrelsens beretning blev enstemmigt godkendt.

Ad 3:

Kasserer Carsten Skivild fremlagde regnskabet, der udviste et overskud på kr. 18.242,-, og en egenkapital ultimo på kr. 565.242,-.

Regnskabet blev enstemmigt godkendt.

Ad 4:

Der var ikke modtaget nogen forslag

Ad 5:

Carsten Skivild gennemgik det i forvejen udsendte budget for 2019. Der budgetteres med et underskud på kr. 10.000. Der foreslås uændret kontingent på p.t. kr. 3.600,-/årligt. Samtidig foreslår bestyrelsen, at renten på kloaklån nedsættes fra 5 til 4%. De 16 medlemmer det drejer sig om vil miste et årligt skattefradrag på ca. 100 kr., men vi undgår en indberetning til SKAT.

Kommentar til budgettet:

Marie Friis – "Hvad med de penge, der er indbetalt til evt. ny bro" – Svar – "Vi afventer stadig svar fra vores naboforening, så snart vi har det, bliver det afgjort, om vi får en ny bro eller om pengene skal betales tilbage til indbetalerne"

Svinget 2 – "Skulle der ikke søges fondsmidler" – Svar – "Jo, men det afhænger også af svar fra naboforening"

Budgettet for 2019 blev enstemmigt godkendt.

Ad 6:

Carsten Skivild, Henning Laursen og Anders Hjortshøj – blev alle genvalgt med akklamation.

I stedet for Winni Ditlev Poulsen blev der foretaget valg mellem Anna Kramer og Børge Christensen.

Afstemningen gav følgende resultat: Anna Kramer – 20 stemmer, Børge Christensen – 11 stemmer. Anna Kramer blev derfor valgt.

Bestyrelsen konstituerer sig selv på førstkommande bestyrelsesmøde, men medlemmer af bestyrelsen 2019/2020 er: Carsten Skivild, Henning Laursen, Anders Hjortshøj, Anna Kramer, Carl Østervig, Lotte Kirkegaard og Allan Baltzersen.

Ad 7:

Suppleanter for 1 år - genvalg af Karen Schou og Børge Christensen.

Ad 8:

Kovsted og Skovgaard blev genvalgt som statsautoriseret revisionselskab.

Ad 9:

Elsebeth – Skovvangen: Kan der ikke sættes et skilt med Parkering Forbudt på Den Gamle Vej. Det er farligt at færdes på vejen p.g.a. parkerede biler? – Svar – Sagen tages op i Vejudvalget, men vi har som sådan ikke myndighed til at sætte skilte op – det er Kommunens ansvar.

Poul Ive – Kunne man ikke få Politiet til at se på sagen.

Elsebeth – Hvad med Parkeringsvagter

Henning – Strandvejen – De parkerer jo også på Strandvejen. Det er trods alt kun nogle timer – skal vi ikke være her alle sammen.

Henning Laursen – Vi tager det gerne op i vejudvalget, men der er ikke enighed om sagen.

Hanne – Strandvejen – Tak til bestyrelsen for at have ændret på placeringen af udhængsskabene.

Poul Ive – Opfordrer bestyrelsen til at tænke på, at efterhånden som der kommer nye huse kan man måske skabe et "indblikspøblem"

Lotte Kirkegaard – Skal vi have sommerfest i 2019 – Det var der stor enighed om. Lotte får mail på de personer, der gerne vil deltage i planlægningen.



Søren Peter Poulsen

Dirigent